

GEWO / Immobilienverwaltung Schönebeck – K. Wünsche

Mietinteressent - Selbstauskunft

bezüglich der Wohnung in:

genannte Miete: Staffelmiete: Einzugstermin:

Betriebsk.- (bis spätestens zum)

vorauszahlung: Auskunft :

Garage : Sonstiges :

Mietsicherheit : Kündigungsausschluß : Monate

Sonstiges:

SEL_AUSSCHUFA.DOC

Bitte sämtliche Personen benennen, die im Mietvertrag aufgenommen werden sollen!

Mietinteressent Anzahl Personen Mitmieter

Name :

Vorname :

geb. am :

geb. in :

PLZ + Wohnort :

Straße und

Hausnr. :

Tel. privat *):

Tel. dstl. *):

Mobil-Tel. *):

E-Mail *):

Ich bin damit einverstanden, dass zukünftig Mitteilungen auch per SMS und Schriftverkehr per E-Mail erfolgen können.

Die Angabe des derzeitigen Vermieters und Arbeitgebers erfolgen freiwillig. Der Vermieter wird ermächtigt Auskünfte über den Verlauf des Mietverhältnisses und den Fortbestand des Arbeitsvertrages einzuholen. (Zu streichen, falls nicht gewünscht).

Anschrift u. Tel.

Vermieter *):

.....

dort wohnh. seit *):

vorherige

Anschrift *):

(Straße, Haus-Nr. , PLZ+ Wohnort)

.....

Arbeitgeber *):

Anschrift *):

Tel. *):

gelernter Beruf/ heute tätig als *):

*) Angabe freiwillig

monatliches Einkommen :

brutto: netto:! brutto: netto:

dort beschäftigt seit:!

Bankverbindung:!
(Name des Kreditinstitutes und Sitz)

BLZ: Konto-Nr.:! Kontoinhaber:

Diese Bankverbindung soll zum Einzug von Forderungen aus dem Mietverhältnis verwendet werden (Lastschriftenverfahren).

Sozialversicherungsnummer ^{*)}:
.....!

Zum Haushalt gehörige Kinder, sonstige Verwandte oder Mitbewohner :

Name Vorname Geburtsjahr Verwandt.-grad. eigene Einkünfte (Höhe ^{*)}

Läuft gegen Sie oder einen der Mitmieter ein Räumungsverfahren ? Ja Nein

Haben Sie oder einer der Mitmieter die Eidesstattl.Versicherung abgelegt oder ist

Haftanordnung zur Abgabe ergangen? Ja Nein

Läuft gegen Sie oder einen der Mitmieter ein Insolvenzverfahren? Ja Nein

Liegen gegen Sie oder einen der Mitmieter Pfändungen vor, wenn ja, in welcher Höhe ?

Ja, Höhe : Nein

Hinweis: Die vorstehenden Angaben dienen der Beurteilung der Mietinteressenten und sind wesentliche Entscheidungsgrundlage für den Abschluß eines Mietvertrages. Unrichtige Angaben in dieser Selbstauskunft berechtigen den Vermieter, die Wirksamkeit eines abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten. Die Mietinteressenten versichern ausdrücklich, dass die gemachten Angaben der Wahrheit entsprechen und erklären sich mit Verwendung der Daten für die eigenen Zwecke des Vermieters einverstanden. Der Vermieter versichert, daß er die vorstehenden Daten streng vertraulich behandelt.

Energiepass (§ 16 EnEV):

Aufgrund der Verpflichtung nach § 16 der Energieeinsparverordnung ist den Mietinteressenten heute die Gelegenheit eingeräumt worden den Energieausweis einzusehen. Der Inhalt des Ausweises ist ausdrücklich nicht zwischen den Parteien vereinbart und war auch nicht Gegenstand der Vertragsanbahnung. Vermieter und Mietinteressent sind sich einig, dass der Energieausweis keine Rechtswirkungen für einen noch abzuschließenden Mietvertrag hat und sich daraus insbesondere keine Gewährleistungs- und Modernisierungsansprüche herleiten lassen.

Schufa-Klausel zu Mietanträgen: Ich willige ein, dass der Vermieter der SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält. Unabhängig davon wird der Vermieter der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB bzw. wegen Zahlungsverzug nach § 573 Abs. 2 Nr. 1 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist. Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstigen Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren). Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet: SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

....., den

(Unterschrift)

(Unterschrift) ^{*) Angabe freiwillig}